

RESULTATEN BEWONERS ONDERZOEKSFASE

Beste bewoner,

2 mei 2024

In maart zijn in het kader van de werksessies de afgevaardigde bewoners, dhr. Leschot en Lamers van de Talmastraat, langs de deuren gegaan van de 85 bewoonde adressen in de onderzoeksfase. Ze vroegen de bewoners wat zij wilden dat er met hun woning zou gebeuren, hoe de staat van hun woning was en hoe zij dachten over nieuwbouw.

Aan de hand van al deze vragen en de warme gesprekken die gevoerd zijn, kon de bewoner zijn voorkeur voor renovatie, sloop of geen voorkeur uitspreken. Wij vonden het ontzettend belangrijk dat alle bewoners in de onderzoeksfase gehoord werden. Het is ons dan ook gelukt om iedereen te spreken in deze fase.



“Een gerenoveerde Talmastraat in een ‘wat als...’ scenario”

Renovatie heeft de voorkeur voor de meeste bewoners

De voorkeur van een groot deel van de bewoners gaat uit naar renovatie van hun woning. Als we alleen kijken naar de bewoners met een duidelijke voorkeur, is **71% voor renovatie** en **29% voor sloop**. De keuze voor sloop had niet altijd te maken met de technische staat van de woning. Verloedering, hoge stookkosten, schimmel, tocht of te grote gezinnen in een klein huisje werden ook genoemd als redenen voor sloop.

Wij willen de bewoners dan ook bedanken voor de fijne gesprekken over hun voorkeur voor de toekomst van de woning en de wijk. **Wij gaan hiermee aan de slag!**

Resultaten onderzoeksfase

